



## Stellenausschreibung

Werden Sie Teil unseres Teams in einer tollen Stadt, die viel zu bieten hat. Rüsselsheim hat zurzeit rund 67.000 Einwohnerinnen und Einwohner und wächst stetig. Neben attraktiven und vielfältigen Kultur- und Freizeitangeboten können wir auch beim Thema Kinderbetreuung und Schulen punkten. Mitten im Rhein-Main-Gebiet sind wir bestens mit der Bahn und dem Auto zu erreichen.

Im Fachbereich Gebäudewirtschaft ist ab sofort folgende Stelle unbefristet zu besetzen:

# Meister\*in (m/w/d) Anlagenmechanik Sanitär, Heizung, Klima

Wer WIR sind:

Der Fachbereich Gebäudewirtschaft ist für das Objektmanagement von ca. 140 städtischen Liegenschaften mit über 450 Gebäuden zuständig. Er besteht aus den Bereichen Facility Management und interne Bauverwaltung, Bauunterhaltung, Projekte & Studien sowie Werkstatt. Die Aufgabenerledigung erfolgt bereichsübergreifend.

Ihr Aufgabengebiet wird im Wesentlichen folgende Bereiche umfassen:

- Sie überwachen eigenverantwortlich Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen, wie Störungsbeseitigungen, Wartungen und Inspektionen sowie Erneuerungen in den Gewerken Sanitär, Heizung und Klima durch.
- Als Fachkraft und Teil des Teams der Technischen Objektleitung stellen Sie den reibungslosen Betrieb sowie die Instandhaltung von Heizungs-, Lüftungs-, Trinkwasser-, Abwasser- und Kälteanlagen, einschließlich der Unterbaugruppen und Bauteile sicher.
- Sie überprüfen und gewährleisten die Lüftungsanlagen- und Trinkwasserhygiene.
- Sie stimmen die Maßnahmen mit den nutzenden Fachbereichen und Ämtern ab.
- Sie sind verantwortlich für die Kostenkontrolle, die Terminierung und die Qualitätskontrolle.
- Sie prüfen und erstellen Leistungsverzeichnisse mit anschließender Vorbereitung von Vergaben.
- Sie dokumentieren und führen die Bauakten.

Sie überzeugen uns mit:

- Einer abgeschlossenen handwerklichen Ausbildung und relevante Berufserfahrung in den Gewerken Sanitär, Heizung, Klima (vorzugsweise) erweitert um eine Meisterausbildung.
- Ihren gründlichen Kenntnissen im öffentlichen Vertrags- und Vergaberechts, der Normen und Bautechnik bzw. Ihrer Bereitschaft zur Einarbeitung in das Vergabe- und Vertragsrechts (z.B. VOB, VGV etc.).
- Ihrer bereits vorhandenen Berufserfahrung im kommunalen Bereich.
- Ihren Kenntnissen in der Betreuung von technischen Anlagen in Schulen und Kinderbetreuungseinrichtungen.
- Ihrem sicheren, souveränen und freundlichen Auftreten sowie Ihrer ausgeprägten Teamfähigkeit und selbstständigem Arbeiten.
- Ihrer guten Kommunikations- und Organisationsfähigkeit.
- Ihrem hohen Maß an Belastbarkeit und Flexibilität.
- Ihren guten EDV Kenntnissen im MS Office-Anwendungen und Ihrer Bereitschaft, sich in Fachprogramme einzuarbeiten.
- Ihrem Führerschein der Klasse B und der Bereitschaft, den eigenen PKW für Dienstfahrten gegen entsprechende Aufwandsentschädigung zu nutzen.

Ihr Arbeitsumfeld gestaltet sich durch:

- Motivierte Teamarbeit.
- Spannende, abwechslungsreiche und sinnstiftende Tätigkeit im Dienste des Allgemeinwohls.
- Gründliche und individuelle Einarbeitung im Team.
- Flexible Arbeitszeiten.
- Möglichkeit des mobilen Arbeitens oder im Homeoffice.
- Umfangreiche Fortbildungs- und Qualifizierungsmöglichkeiten.
- Zahlreiche Corporate Benefits für alle Mitarbeitenden.
- Das Job-Ticket Premium im gesamten RMV-Gebiet inkl. Mitnahmeregelung.
- Sie erhalten eine zusätzliche betriebliche Altersvorsorge bei der Zusatzversorgungskasse Darmstadt.
- Die Möglichkeit des kostenfreien Parkens.
- Faire Vergütung.

Wir fördern die Gleichberechtigung von Frauen und Männern und unterstützen die Vereinbarkeit von Beruf und Familie. Die Vollzeitstelle kann grundsätzlich auch in Teilzeit besetzt werden.

Die Stadt Rüsselsheim am Main ist der „Charta der Vielfalt“ beigetreten und fördert alle Mitarbeitenden mit ihren vielfältigen Fähigkeiten und Talenten wertschätzend und vorurteilsfrei. Alle Bewerbungen - unabhängig von Geschlecht, Nationalität, kultureller und sozialer Herkunft, Religion und Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und geschlechtlicher Identität - werden begrüßt. Bewerbungen von Menschen mit Migrationshintergrund sind erwünscht. Wir berücksichtigen Schwerbehinderte entsprechend den Vorgaben des SGB IX und der betrieblichen Inklusionsvereinbarung.

<b>Fachbereich/Amt:</b>	Gebäudewirtschaft
<b>Arbeitsort:</b>	Rüsselsheim am Main
<b>Arbeitszeit:</b>	39 Std./Woche
<b>Arbeitsbeginn:</b>	ab sofort
<b>Entgeltgruppe:</b>	EG 9b TVöD
<b>Kennziffer:</b>	2392

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

Fachbereich Personalmanagement

Semra Link

Tel: 06142 - 83-2489

Ihre aussagekräftige Bewerbung reichen Sie bitte spätestens bis zum 15.11.2024 über den Button "Jetzt online bewerben" ein.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!